

## Genehmigungsvermerke

Publikation im Amtsanzeiger vom **05. + 12. 07. 2017**

Öffentliche Planaufgabe vom **05. 07. - 04. 08. 2017**

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am -

Eingereichte Einsprachen **1**

Rechtsverwahrungen -

Einspracheverhandlungen **02. 10. 2017**

Unerledigte Einsprachen **1**

Erledigte Einsprachen -

Rechtsverwahrungen -

## Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am **15. 11. 2017**

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

### Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident

Die Stadtschreiberin

Erich Fehr

Barbara Labbé

## Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

26. Februar 2018

TEILÄNDERUNG DER BAURECHTLICHEN  
TEILGRUNDORDNUNG "GASWERK-AREAL" IM BEREICH

## "A.-SCHÖNI-STRASSE"

### Bauzonenplan

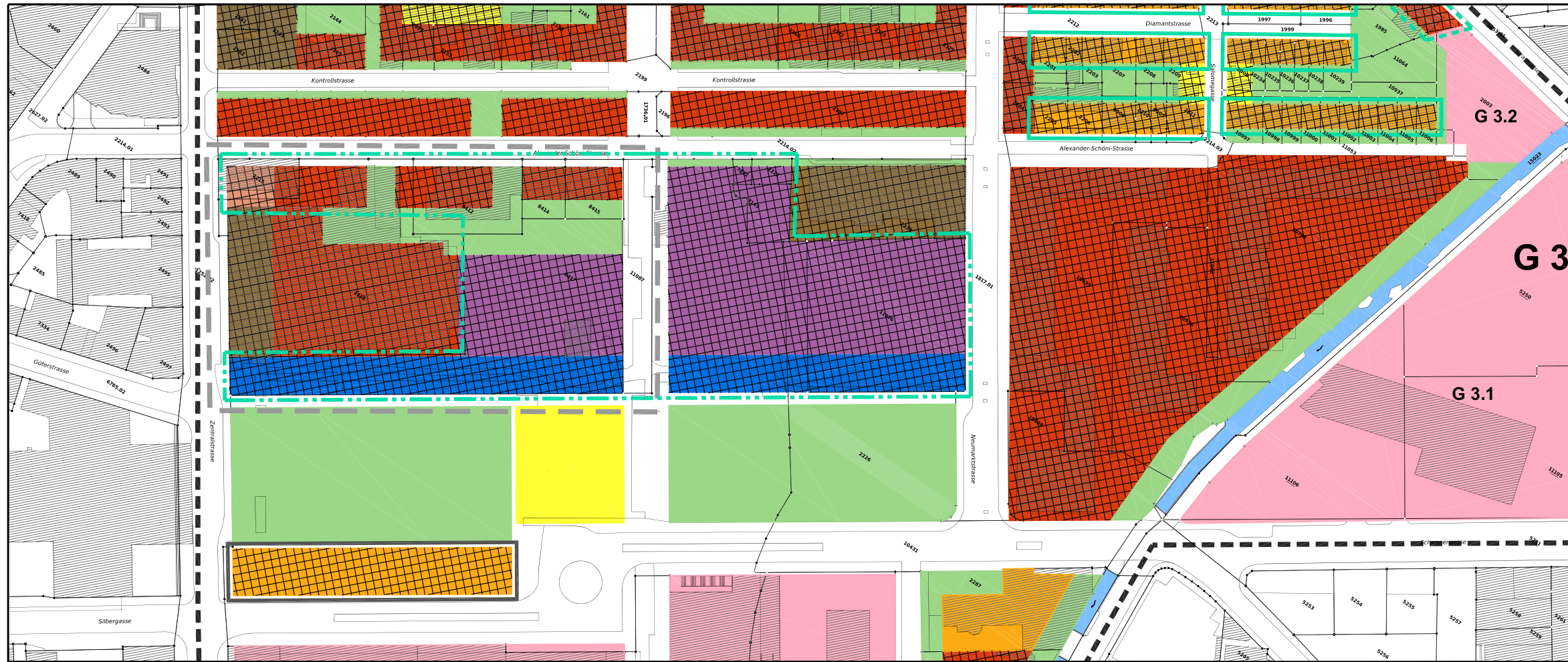
Teiländerung der baurechtlichen Teilgrundordnung "Gaswerk-Areal" (Teilrevision der baurechtlichen Grundlagen der Stadt Biel) genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 22. August 2006

Teiländerung der Teiländerung der baurechtlichen Teilgrundordnung "Gaswerk-Areal" im Bereich "Esplanade", genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 09. April 2015

Massstab 1:2000



**Neuer Bauzonenplan / Nouveau plan de zones à bâtir**



- Planbegrenzungslinie  
Périmètre du plan
- Änderungsperimeter  
Périmètre de modification
- Bauzone 6  
Zone à bâtir 6
- Bauzone 5+  
Zone à bâtir 5+
- Bauzone 5  
Zone à bâtir 5
- Bauzone 4+  
Zone à bâtir 4+
- Bauzone 4  
Zone à bâtir 4
- Bauzone 3  
Zone à bâtir 3
- Bauzone 2  
Zone à bâtir 2
- Bauzone 1  
Zone à bâtir 1
- Bauzone K (Kleinbauten)  
Zone à bâtir K (petites constructions)
- Bauweise: Geschlossene Bauweise  
Ordre des constructions: Construction en ordre contigu
- Zonen mit Planungspflicht  
Zones à planification obligatoire

Besondere Bestimmungen:  
Dispositions spéciales:

- Zusatzgeschoss zulässig  
Niveau supplémentaire admis
- Sonderbauperimeter  
Périmètres de construction spéciale
- Besondere Vorschriften zur Dachgestaltung (Attikageschoss)  
Dispositions spéciales concernant la forme des toits (niveaux en attique)
- Besondere Vorschriften zur Dichte (Geschlosszahl)  
Dispositions spéciales concernant la densité (nombre de niveaux)

**Genehmigter Bauzonenplan, aufzuheben / Plan de zones à bâtir en vigueur, à abroger**

